



ZUSATZ ZUM KAUFVERTRAGSVORBEREITUNGSBOGEN BEI ÜBERTRAGUNGSVERTRÄGEN

1. ZUSATZ BEI ÜBERTRAGUNG (Z.B. VON ELTERN AUF KINDER)

Verwandtschaftsgrad von Verkäufern und Käufern: _____

Soll eine Übertragung durch Zahlung einer Gegenleistung erfolgen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Soll ein Nießbrauchrecht bestellt werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Soll ein Wohnungsrecht bestellt werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Soll ein Rückforderungsrecht bestellt werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Soll ein Rangvorbehalt bestellt werden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wert des übertragenen Grundbesitzes:	
Jahreswert des Wohnungsrechts / Nießbrauchsrechts (monatliche Kaltmiete x 12)	

Kosten einer etwaig anfallenden Schenkungssteuer übernimmt: _____

Hinweis: Sollten Fragen zu den obigen Rechten auftreten, erfolgt hierzu eine umfangreiche Belehrung durch den Notar. Die Rechte dienen zu Absicherung des Übergebers (Verkäufer) bzw. als Gegenleistung des Übernehmers (Käufer).

_____, den _____._____

Unterschrift

Unterschrift